

Instrukcja dla uczestników przetargu na dzierżawę Podziemnej Trasy Turystycznej na Kadzielni

Ogłoszenie dotyczące dzierżawy Podziemnej Trasy Turystycznej na Kadzielni (PTT) w trybie przetargu publicznego publikowane jest co najmniej 14 dni przed wyznaczonym dniem przetargu:

- Na stronie internetowej Geonatury Kielce: www.geonatura-kielce.pl;
- W Biuletynie Informacji Publicznej;
- Na tablicy ogłoszeń Geonatury Kielce przy ul. Daleszyckiej 21.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest obsługa Podziemnej Trasy Turystycznej na Kadzielni, zwana dalej PTT. PTT położona jest w obrębie działki o numerze ewidencyjnym 1/14 w obrębie ewidencyjnym 0023. Działka znajduje się we władaniu Gminy Kielce.

Opis obiektu, zasady użytkowania i zwiedzania PTT, wymagania odnośnie personelu oraz zasady prowadzenia przeglądów technicznych PTT określono w projekcie umowy dzierżawy (zał. Nr 1 do Instrukcji) oraz „Regulaminie użytkowania i zwiedzania Podziemnej Trasy Turystycznej zlokalizowanej w wyrobiskach połączonych jaskiń: Odkrywców, Prochownia i Szczelina na Kadzielni”, stanowiącego Załącznik nr 1 do umowy dzierżawy Podziemnej Trasy Turystycznej

PTT jest udostępniona trzema otworami i ma następujący przebieg:

- wejście do podziemi udostępnione od strony jaskini Odkrywców (plan sytuacyjny w Regulaminie – pkt. A). Dojście ciągiem schodów wykonanych z metalowych podestów;
- zejście schodami do jaskini Prochownia (plan sytuacyjny – pkt. B) i przejście chodnikiem w kierunku jaskini Szczelina na Kadzielni (plan sytuacyjny – pkt. C);
- wyjście z trasy w jaskini Szczelina na Kadzielni;
- długość PTT w linii prostej - **80 mb**;
- długość udostępnionej PTT – **120 mb**.

2. Obowiązki Wykonawcy

Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa umowa dzierżawy podziemnej trasy turystycznej na Kadzielni stanowiąca Załącznik nr 1 do Instrukcji dla uczestników przetargu na dzierżawę Podziemnej Trasy Turystycznej na Kadzielni.

3. Termin realizacji zamówienia

Umowa dzierżawy zawierana jest z Geonaturą Kielce **na okres 3 lat**, tj. od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r.

4. Warunki udziału w postępowaniu

Dzierżawcami nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości miasta Kielce, którymi zarządza, w imieniu Prezydenta miasta Kielce Geonatura Kielce, mogą być osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Posiadania zapisów w przedmiocie działalności lub statutowych celach działania potwierdzone wpisem do PKD lub w statucie stowarzyszenia/fundacji/klubu sportowego czy innej organizacji o:
 - ochronie środowiska, w szczególności jaskiń i innych obiektów podziemnych oraz skał;
 - eksploracji i ochronie starych kopalni i innych obiektów podziemnych;
 - propagowaniu i upowszechnianiu turystyki i krajoznawstwa.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca wraz z ofertą przedstawi potwierdzony za zgodność z oryginałem wyciąg z PKD lub statutu lub innego równoważnego dokumentu ze wskazaniem powyższych zapisów.

2. Posiadania doświadczenia w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż posiada **minimum 3-letnie doświadczenie** w zakresie oprowadzania, obsługi ruchu turystycznego podziemnych tras / obiektów z podaniem przedmiotu wykonywanej usługi, dat wykonania i odbiorców oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że te usługi/usługa zostały wykonane lub są wykonywane należycie (np. referencje).

Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca wraz z ofertą przedstawi wykaz zrealizowanych usług wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do oferty.

Doświadczenie w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, zgodnie z pkt 12 - Opis kryteriów wyboru oraz sposób dokonania oceny ofert

3. Dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie:
 - **minimum dwiema osobami** posiadającymi uprawnienia Polskiego Związku Alpinizmu – PZA (instruktor taternictwa jaskiniowego, ekipier) i minimum 5-letnie doświadczenie w działalności taterniczej i jaskiniowej;
 - **minimum jedną osobą** posiadającą zezwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (RDOŚ) na prowadzenie monitoringu nietoperzy w schronieniach zimowych oraz wiedzę z zakresu chiropterologii;

Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca wraz z ofertą przedstawi wykaz zrealizowanych usług wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do oferty.

Uwaga: Zamawiający zastrzega weryfikację posiadanych kwalifikacji przed rozstrzygnięciem przetargu. W przypadku weryfikacji negatywnej Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo odrzucenia oferty.

Dysponowanie osobami zdolnymi do realizacji przedmiotu zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, zgodnie z pkt 12 - Opis kryteriów wyboru oraz sposób dokonania oceny ofert.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę **co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100 zł)**, ważnej w okresie obowiązywania umowy dzierżawy, a jeżeli okres ważności polisy jest krótszy niż okres obowiązywania umowy, należy dodatkowo przedłożyć oświadczenie Wykonawcy o zobowiązaniu się do jej przedłużenia zgodnie z wyżej opisanymi warunkami w okresie obowiązywania umowy. Należy załączyć również dowód opłaconej polisy w przypadku płatności jednorazowej lub dowód opłacenia ostatniej raty w przypadku płatności w ratach, a w przypadku braku opłaconej polisy inny dokument potwierdzający,

że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Na potwierdzenie spełniania warunku Wykonawca wraz z ofertą przedstawi stosowną polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem opłacenia polisy.

5. Cena wywoławcza

1. Cena wywoławcza określona przez Zamawiającego – odpowiadająca minimalnej stawce czynszu miesięcznego wynosi 9.000,00 zł netto (słownie, netto: dziewięć tysięcy 00/100 zł).

Cena wywoławcza ustalona zgodnie z ogłoszeniem jest wartością netto, do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%. Cena nie zawiera dodatkowych opłat za media oraz należnego podatku od nieruchomości (obowiązek zapłaty podatku od nieruchomości za dzierżawioną powierzchnię użytkową leży po stronie dzierżawcy), jak również jakichkolwiek innych opłat, które mogą pojawić się w trakcie trwania umowy dzierżawy.

Uwaga: Zamawiający odrzuci ofertę, której minimalna stawka miesięczna czynszu jest niższa niż 9.000,00 zł netto.

2. W niniejszym postępowaniu ustala się minimalne postąpienie równe 500,00 zł lub wielokrotność tej kwoty.

6. Wizja lokalna

W celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem usługi będącej przedmiotem postępowania oraz celem uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny wykonywanej usługi. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawców z tytułu błędnego skalkulowania ceny z pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty wizji lokalnej pokrywa oferent.

Wizja jest możliwa po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z minimum 2-dniowym wyprzedzeniem, od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-14:00.

Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawie wizji lokalnej są:

- Katarzyna Socha – Kierownik ds. obszarów przemysłowych; tel. (41) 36 76 800 w. 23; e-mail: katarzyna.socha@geonatura-kielce.pl;
- Piotr Kuta – Główny specjalista ds. technicznych i inwestycyjnych, tel. (41) 36 76 800 w. 23, e-mail: piotr.kuta@geonatura-kielce.pl

Uwaga: Składając ofertę Wykonawca potwierdza, że zapoznał się i zaakceptował wszystkie warunki określone w ogłoszeniu, instrukcji dla uczestników przetargu, umowie i załącznikach oraz że zapoznał się ze stanem technicznym budowli i przyjmuje go bez zastrzeżeń.

7. Miejsce, termin i sposób składania ofert

1. Ofertę (wraz z załącznikami) należy złożyć wg wzoru stanowiącego Załącznik 2 do Instrukcji w zaklejonej kopercie opatrzonej napisem „Dzierżawa Podziemnej Trasy Turystycznej na Kadzielni”. Na kopercie oferty nie podają danych pozwalających na identyfikację oferenta.
2. Oferta i wszystkie oświadczenia do niej załączone winny być podpisane przez Oferenta lub osoby przez niego upoważnione;
3. Ofertę należy złożyć w terminie do 4 grudnia 2025 r. do godz. 11:00 w siedzibie Geonatury Kielce, ul. Daleszycka 21, pok. 29 (Sekretariat).

4. Wraz z ofertą Wykonawcy składają:

- Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 4 – Warunki udziału w postępowaniu - Instrukcji:
 - potwierdzony za zgodność z oryginałem wyciąg z PKD lub statutu lub innego równoważnego dokumentu;
 - wykaz usług wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do oferty;
 - wykaz osób wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do oferty;
 - oświadczenia stanowiące Załącznik 3 do oferty.

Uwaga: Złożenie oświadczenia niezgodnego z prawdą przez uczestnika, który wygrał przetarg skutkuje unieważnieniem postępowania
- Dokument potwierdzający wniesienie wadium;
- Kopię polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy wraz z dowodem opłacenia polisy.
- Dokumenty, z których wynika umocowanie osób do reprezentowania Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia, w szczególności:
 - odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy umocowana do jego reprezentowania;
 - pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów określonych powyżej;

8. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez 30 dni, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1 powyżej, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2 powyżej, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wyrazi pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą zostanie odrzucona.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2 powyżej, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

9. Wymagania dotyczące wadium oraz kaucja

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące 00/100 zł) na zasadach określonych poniżej.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 419 z późn. zm.)
- 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto:
ING BANK ŚLĄSKI S.A.
Nr 66 1050 1461 1000 0023 5337 0543
z dopiskiem:
Wadium: dzierżawa podziemnej trasy turystycznej na Kadzielni
- 5. Wadium wniesione w pieniądzu musi wpłynąć na wskazany wyżej rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia.
- 6. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:
 - który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - którego oferta została odrzucona;
 - po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
- 7. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
- 8. Uczestnik, który wygrał przetarg, traci wadium w przypadku odmowy podpisania umowy dzierżawy, lub niepodpisania umowy, w terminie 30 dni od dnia zakończenia (zamknięcia) przetargu.
- 9. Oferent, który wygra przetarg na dzierżawę zobowiązany będzie do wpłacenia kaucji zabezpieczającej należyte wykonanie umowy w wysokości 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100). Zasady wnoszenia kaucji są analogiczne jak zasady wnoszenia wadium.
- 10. Kaucję wnoszoną w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego:
ING BANK ŚLĄSKI S.A.
Nr 66 1050 1461 1000 0023 5337 0543
z dopiskiem:
Kaucja: dzierżawa podziemnej trasy turystycznej na Kadzielni
- 11. Kaucja podlega oprocentowaniu według zasad określonych dla wadium i podlega zarachowaniu na poczet zaległości powstałych w związku z nienależytym lub nieterminowym uiszczaniem opłat oraz innych zobowiązań wynikających z umowy. Na wniosek dzierżawcy, kaucja może zostać zaliczona w poczet zadłużenia jeden raz w ciągu roku kalendarzowego. Uzupełnienie kaucji winno nastąpić w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania. Kaucja podlega zwrotowi po rozliczeniu wszelkich zobowiązań związanych z realizacją umowy.

10. Sposób dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Komisja przetargowa, powołana przez Zamawiającego, dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych w ofercie, potwierdzających spełnienie wymaganych warunków wg zasady spełnia / nie spełnia.

Uwaga: Niespełnienie któregokolwiek z warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4 powyżej spowoduje odrzucenie oferty.

11. Organizacja i przebieg przetargu

1. Część jawna przetargu, tj. otwarcie kopert z ofertami odbędzie się w siedzibie Zamawiającego: Kielce, ul. Daleszycka 21, Kielce, sala konferencyjna w dn. 4 grudnia o godzinie 11.30. Termin niejawnej części przetargu komisja przeprowadzająca przetarg określi podczas jawnej części przetargu.
2. W części jawnej Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera przetarg przekazując uczestnikom przetargu informacje podane w ogłoszeniu oraz nazwy oferentów. Sprawdza poprawność wniesienia wadium, sprawdzi czy nie nastąpiło uszkodzenie lub naruszenie złożonych ofert, dokona otwarcia kopert z ofertami podając oferowaną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego netto, sprawdzi tożsamość osób, które stawily się na części jawnej przetargu oraz pełnomocnictwa do reprezentacji oferenta.
Przewodniczący pouczy uczestników przetargu o prawie wniesienia skargi na czynności związane z prowadzeniem przetargu do Dyrektora Geonatury Kielce w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu i zamyka część jawną przetargu.
3. Każdy uczestnik przetargu przed przystąpieniem do przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu tożsamości – w przypadku osób prawnych – aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania osoby prawnej, a w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą – zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
4. Jeżeli uczestnika przetargu reprezentuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.
5. Dokumenty składane w postępowaniu przetargowym sporządzone w języku innym niż polski powinny być przedkładane wraz z uwierzytelnionym tłumaczeniem na język polski.
6. Komisja po zapoznaniu się z otrzymanymi ofertami wybiera ofertę najkorzystniejszą, która zdobyła najwyższą ilość punktów oraz spełnia warunki przetargu.

12. Opis kryteriów wyboru oraz sposób dokonania oceny ofert

W odniesieniu do Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto	50% = 50 pkt.
2	Doświadczenie Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia	20% = 20 pkt.
3	Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia	30% = 30 pkt.

Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następującego wzoru:

L.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto: $C = Cz/Cn \times 50$, gdzie: a) C – stawka czynszu dzierżawnego przeliczona na punkty; b) Cz – stawka czynszu zaproponowana przez Wykonawcę; c) Cn – najwyższa stawka czynszu d) 50 – wskaźnik stały. Minimalna miesięczna stawka czynszu netto wynosi 9.000,00 zł. Zamawiający odrzuci ofertę, której minimalna stawka miesięczna czynszu jest niższa, niż 9.000,00 zł netto.	50%	50 pkt
2	Wiedza i doświadczenie Wykonawcy (por. pkt 1b): a) 3 lata – 0 pkt; b) 4-5 lat – 10 pkt; c) Powyżej 5 lat – 20 pkt; Opis warunku podano w pkt. 1b niniejszej Instrukcji dla uczestników przetargu. Nieokreślenie w formularzu ofertowym liczby lat spowoduje, że Wykonawca otrzyma 0 pkt.	20%	20 pkt
3	Dysponowanie osobami do realizacji zamówienia (por. pkt 1c): a) 2 osoby z uprawnieniami PZA (instruktor taternictwa jaskiniowego, ekipier) i minimum 5-letnie doświadczenie w działalności taternickiej i jaskiniowej oraz 1 osoba z zezwoleniem RDOŚ na prowadzenie monitoringu nietoperzy – 0 pkt; b) 3-4 osoby z uprawnieniami i doświadczeniem j.w. (7,5 pkt) oraz 2-3 osoby z zezwoleniem j.w. (7,5 pkt) – łącznie maks. 15 pkt; c) powyżej 4 osób z uprawnieniami i doświadczeniem j.w. (15 pkt) oraz pow. 3 osób z zezwoleniem j.w. (15 pkt) – łącznie maks. 30 pkt. Minimalna liczba osób z określonymi uprawnieniami / doświadczeniem / zezwoleniem, którymi Wykonawca dysponuje do realizacji zamówienia podana została w pkt. 1c niniejszej Instrukcji dla uczestników przetargu. Nieokreślenie w formularzu ofertowym liczby którejkolwiek z osób spowoduje, że Wykonawca otrzyma 0 pkt.	30%	30 pkt

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$P = C + W + D$$

- P całkowita liczba punktów
C punkty uzyskane w kryterium „Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto”
W punkty uzyskane w kryterium „Wiedza i doświadczenie Wykonawcy”
D punkty uzyskane w kryterium „Dysponowanie osobami do realizacji zamówienia”

Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksimum 100 pkt.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację o wyborze na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie, natomiast zwycięzca zostanie poinformowany pisemnie o wyborze oferty oraz miejscu i dacie podpisania umowy najpóźniej 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu.

13. Zawarcie umowy dzierżawy i przekazanie przedmiotu umowy

1. O miejscu i terminie podpisania umowy dzierżawy Geonatura Kielce powiadamia pisemnie lub drogą elektroniczną osobę lub firmę, która wygra przetarg najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu.
2. Przetarg uważa się za zamknięty z chwilą podpisania umowy.
3. Umowę dzierżawy należy podpisać w terminie związania ofertą, jednak nie wcześniej niż 7 dni od dnia zamknięcia przetargu.
4. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 1 do Instrukcji.
5. Obiekt wydzierżawia się na 3 lata, przy czym działalność usługowa związana z obsługą ruchu turystycznego, powinna być prowadzona przez okres 7 m-cy w danym roku kalendarzowym (od kwietnia do października).
6. Przekazanie budowli w dzierżawę nastąpi protokołem przekazania w terminie 7 dni od podpisania umowy.

14. Postanowienia końcowe

1. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik złożył ważną ofertę.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do unieważnienia, zmiany terminu lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

15. RODO

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyleniem dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy, że poniższe informacje są niezbędne do zapewnienia rzetelności i przejrzystości przetwarzania:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Geonatura Kielce – jednostka budżetowa z siedzibą w Kielcach, 25-202 Kielce, ul. Daleszycka 21,
- 2) W przypadku pytań dotyczących procesu przetwarzania swoich danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, pisząc na adres e-mail: iod@geonatura-kielce.pl, tel. (41) 367 68 00
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą dla potrzeb realizacji umów/projektów/innych tym podobnych, zgodnie z ich przeznaczeniem, czasem ich trwania oraz ustawowym terminem archiwizacji,
- 4) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 5) Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
- 6) Każdy, kogo dane dotyczą ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych,
- 7) Każdy, kogo danego dotyczą ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne ale w przypadku ich niepodania niemożliwa będzie realizacja niektórych procedur z nimi związanych,
- 9) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane odbiorcom ani nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1: Projekt umowy dzierżawy wraz z załącznikiem nr 1 - Regulaminem użytkowania i zwiedzania Podziemnej Trasy Turystycznej zlokalizowanej w wyrobiskach połączonych jaskiń: Odkrywców, Prochownia i Szczelina na Kadzielni i planem sytuacyjnym;
- 2) Załącznik nr 2: Formularz ofertowy z załącznikami.

AKCEPTUJĘ

.....
(Dyrektor Geonatura Kielce)