

GEO.I.225.1.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE**Kompensacja mocy biernej pojemnościowej / indukcyjnej w obiektach Geonatury Kielce****1. Zamawiający i odbiorca usługi**

Zamawiający:	Odbiorca usługi:
Gmina Kielce	Geonatura Kielce
Rynek 1	ul. Daleszycka 21
25-303 Kielce	25-202 Kielce

2. Miejsce wykonania zamówienia i rodzaj kompensacji

- 1) Centrum Geoedukacji, ul. Daleszycka 21, licznik nr 97789488 (zasilanie podstawowe);
Kompensacja energii biernej pojemnościowej – modernizacja istniejącej instalacji kompensacji;
- 2) Ogród Botaniczny, ul. Jagiellońska 78, licznik nr 44299545;
Kompensacja energii biernej pojemnościowej – nowa instalacja kompensacji;
- 3) Amfiteatr „Kadzielnia”, Aleja Legionów 1, licznik nr 96977469 (zasilanie podstawowe);
Kompensacja energii biernej pojemnościowej – modernizacja istniejącej instalacji kompensacji;
- 4) Ośrodek Pracy Twórczej „Wietrznia”, ul. Wojska Polskiego 103, licznik nr 56144840;
Kompensacja energii biernej pojemnościowej i indukcyjnej – nowa instalacja kompensacji.

3. Tryb postępowania

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

4. Opis przedmiotu zamówienia**4.1 Stan istniejący**Centrum Geoedukacji

Analiza faktur za dystrybucję energii elektrycznej za okres styczeń 2023 r. – luty 2025 r. przeprowadzona przez Zamawiającego wykazała występowanie opłat za energię bierną pojemnościową. W obiekcie zainstalowany jest niedziałający regulator mocy biernej pojemnościowej typu RMB-10 prod. Taurus-Technic s.c. (rok produkcji: 2011) z wyposażeniem przedstawionym w dokumentacji fotograficznej. Regulator znajduje się w pomieszczeniu serwerowni w budynku Centrum Geoedukacji, z pełnym dostępem Zamawiającego. Licznik energii elektrycznej obsługujący zasilanie podstawowe Centrum Geoedukacji zabudowany jest w zewnętrznej stacji transformatorowej. Zamawiający nie ma dostępu do licznika.

Ogród Botaniczny

Występują opłaty za moc bierną pojemnościową, szczególnie wysokie w okresach styczeń-kwiecień i październik – grudzień. Opłaty są niższe w sezonie turystycznym maj – wrzesień. Brak istniejącego kompensatora mocy biernej. Licznik energii elektrycznej zabudowany jest w skrzynce zewnętrznej, z pełnym dostępem Zamawiającego. Zasilanie główne doprowadzone jest z licznika przez ścianę budynku do pomieszczenia serwerowni z pełnym dostępem Zamawiającego.

Amfiteatr „Kadzielnia”

Występują opłaty za moc bierną pojemnościową, najwyższe w okresach styczeń – kwiecień i październik – grudzień. W obiekcie znajdują się dwa niedziałające kompensatory mocy biernej pojemnościowej prod. Olmex S.A. (oba rok produkcji 2010): BK-180 o mocy znamionowej 70/10 przy rozdzielni RG1 i BK-180 o mocy znamionowej 60/10 przy rozdzielni RG2. Wyposażenie kompensatorów przedstawiono w dokumentacji fotograficznej. Pomieszczenie RG1 i RG2 wspólne, zlokalizowane w podsceniu Amfiteatru. Kompensatory zabudowane w tym samym pomieszczeniu, z pełnym dostępem Zamawiającego.

Ośrodek Pracy Twórczej „Wietrzania” (OPT „Wietrzania”)

W obiekcie występują zarówno opłaty za moc bierną pojemnościową, jak i indukcyjną (przekroczenie tangensa fi). Brak instalacji kompensacji. Licznik energii elektrycznej zabudowany jest w tzw. budynku admiracyjnym, wynajmowanym przez Zamawiającego na potrzeby pracowni rzeźbiarskiej, lecz będącym własnością Zamawiającego. Z tablicy rozdzielczej przy liczniku energii elektrycznej zasilane są pozostałe budynki OPT „Wietrzania”. Zamawiający posiada pełny dostęp do licznika.

Dokumentacja fotograficzna obiektów – patrz załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.

4.2 Zakres zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) dobór, dostawę i montaż urządzeń elektrycznych do kompensacji energii biernej pojemnościowej / indukcyjnej;
- 2) w przypadku obiektów Centrum Geoedukacji, ul. Daleszycka 21 (zasilanie podstawowe) i Amfiteatr „Kadzielnia”, Aleja Legionów 1 (zasilanie podstawowe), oprócz zakresu wymienionego w pkt. 1 powyżej, demontaż istniejących urządzeń kompensacyjnych w zakresie koniecznym do przeprowadzenia modernizacji;
- 3) wykonanie niezbędnej dla ich działania instalacji elektrycznej;
- 4) wykonanie prób i pomiarów oraz sporządzenie dokumentujących je protokołów;
- 5) wykonanie dokumentacji powykonawczej;
- 6) przekazanie kart gwarancyjnych producenta urządzeń wraz z instrukcjami obsługi i DTR w języku polskim;
- 7) uruchomienie instalacji, a w razie potrzeby wyregulowanie urządzeń w celu osiągnięcia **wymaganego minimum 90-procentowego poziomu kompensacji** energii biernej pojemnościowej / indukcyjnej
- 8) uzyskanie odpowiednich zgód, uzgodnień i/lub opinii itp. dystrybutora energii elektrycznej, jeśli będzie to konieczne do prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby wszystkie kompensatory miały wbudowany alarm dźwiękowy i optyczny sygnalizujący usterkę urządzenia.

Zakres zamówienia obejmuje analizę strat za okres 12 miesięcy z tytułu opłat ponoszonych za energię bierną indukcyjną i pojemnościową, dobór odpowiednich rozwiązań technicznych i urządzeń w celu kompensacji energii biernej indukcyjnej i pojemnościowej oraz dostawę i montaż odpowiednich urządzeń, a w przypadku obiektów Centrum Geoedukacji, ul. Daleszycka 21 (zasilanie podstawowe) i Amfiteatr „Kadzielnia”, Aleja Legionów 1 (zasilanie podstawowe) również demontaż istniejących urządzeń kompensacyjnych w zakresie koniecznym do przeprowadzenia modernizacji.

Wykonawca udzieli gwarancji na uzyskanie efektu kompensacji w stosunku do kosztów ponoszonych w okresie 12 miesięcy przed realizacją przedmiotu zamówienia od kolejnego okresu rozliczeniowego.

Wykonawca udzieli co najmniej 24-miesięcznej rękojmi na zamontowane urządzenia oraz na jakość wykonanej usługi.

Przewidywany termin realizacji prac instalacyjnych: do 8 tygodni licząc od dnia podpisania umowy.

5. Wizja lokalna

W celu ustalenia wszystkich kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej należy ustalić telefonicznie. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie wizji lokalnej jest: Piotr Kuta, tel. (41) 36 76 800 w. 23, e-mail: piotr.kuta@geonatura-kielce.pl

6. Formy rozliczenia

Po zakończeniu fizycznej instalacji urządzeń na obiektach dokonany zostanie odbiór częściowy (osobno dla każdego obiektu), który będzie stanowił jedynie potwierdzenie dotrzymania umownego terminu zakończenia prac instalacyjnych, nie będzie natomiast stanowił podstawy do wystawienia przez Wykonawcę faktur końcowych, przy czym Zamawiający wymaga, by faktura była wystawiona osobno dla każdej Instalacji.

Rozliczenie z tytułu realizacji zadania nastąpi jednorazowo po zakończeniu zadania. Płatność nastąpi w terminie 14 dni od daty złożenia faktur u Zamawiającego, przelewem na rachunek Wykonawcy. Podstawą do wystawienia faktur stanowić będzie podpisany końcowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia.

Odbiór końcowy i płatność za wykonany przedmiot umowy nastąpi po jego kompletnym zrealizowaniu i upływie co najmniej jednego pełnego okresu rozliczeniowego wskazanego na fakturach za dystrybucję energii elektrycznej dla każdego obiektu.

7. Opis sposobu sporządzania oferty cenowej:

- 1) Oferta musi zawierać cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zamówienia jako cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie elementy zamówienia określone w zapytaniu ofertowym. Cena w niej podana musi być wyrażona cyfrowo i słownie.
- 2) Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania.
- 3) Oferowana cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z uzyskaniem efektu kompensacji, w tym koszty analizy strat z tytułu opłat ponoszonych za energię bierną pojemnościową, doboru odpowiednich rozwiązań technicznych i urządzeń w celu kompensacji energii biernej pojemnościowej / indukcyjnej, wykonania i montażu odpowiednich urządzeń, ich dowozu do miejsca montażu, dojazdu pracowników Wykonawcy do miejsca montażu, koszty gwarancji w okresie obowiązywania rękojmi.
- 4) Wszelkie koszty wynikłe w trakcie realizacji zamówienia i nieprzewidziane w złożonej ofercie obciążają Wykonawcę.
- 5) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

8. Kryterium oceny ofert

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryterium oceny ofert:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Cena brutto	80% = 80 pkt.
2	Okres gwarancji i rękojmi*	10% = 10 pkt.
3	Termin realizacji zamówienia**	10% = 10 pkt.

Uwaga:

- * Minimalny okres gwarancji i rękojmi wymagany przez Zamawiającego wynosi 24 miesiące.
- ** Maksymalny czas realizacji zamówienia określony przez Zamawiającego wynosi 8 tygodni od daty podpisania umowy.

Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksimum 100 pkt.

Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

L.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena brutto: Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$, gdzie: a) C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych b) C_b – cena oferty badanej c) 60 – wskaźnik stały.	80%	80 pkt
2	Za udzielenie gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres: a) 25-36 miesięcy Wykonawca otrzyma – 5 pkt. b) 36 miesięcy i więcej Wykonawca otrzyma – 10 pkt Minimalny okres gwarancji rękojmi, jaki może zostać zaoferowany przez Wykonawcę wynosi 24 miesiące, za który Wykonawca otrzyma 0 pkt. Nieokreślenie w ofercie okresu rękojmi spowoduje, że Wykonawca otrzyma 0 pkt.	10%	10 pkt
3	Za skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia: a) 1 tydzień Wykonawca otrzyma 5 pkt. b) 2 tygodnie i więcej Wykonawca otrzyma 10 pkt. Maksymalny czas realizacji zamówienia określony przez Zamawiającego wynosi 8 tygodni od daty podpisania umowy. Nieokreślenie w formularzu ofertowym czasu, o który zostanie skrócony termin realizacji zamówienia spowoduje, że Wykonawca otrzyma 0 pkt.	10%	10 pkt

Całkowita liczba punktów jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$P=C+G+T$$

- P całkowita liczba punktów
- C punkty uzyskane w kryterium „cena brutto”
- G punkty uzyskane w kryterium „okres gwarancji i rękojmi”.
- T punkty uzyskane w kryterium „termin realizacji zamówienia”

Ocena końcowa oferty będzie stanowić sumę punktów uzyskanych za wszystkie kryteria.

9. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@geonatura-kielce.pl (oraz do wiadomości: piotr.kuta@geonatura-kielce.pl) lub osobiście w siedzibie Zamawiającego: Geonatura Kielce, ul. Daleszycka 21, pokój nr 1.29 (sekretariat).

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 26.05.2025 r. do godz. 12:00.

10. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym i osoba do kontaktu

Osoba do kontaktu: Geonatura Kielce, Piotr Kuta, tel. (41) 36 76 800 w. 23. Wszelkie zapytania do Zamawiającego należy kierować z zachowaniem formy pisemnej na adres e-mail: sekretariat@geonatura-kielce.pl (do wiadomości: piotr.kuta@geonatura-kielce.pl)

11. Zastrzeżenia dodatkowe

1. Wraz z ofertą Zamawiający prosi o przesłanie co najmniej trzech referencji lub innych równoważnych dokumentów potwierdzających wykonanie analogicznych instalacji w obiektach użyteczności publicznej i/lub obiektach przemysłowych za okres nie wcześniejszy niż 3 lata licząc od daty niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty w przypadku braku takich dokumentów potwierdzających lub zwrócenia się do Wykonawcy o uzupełnienie oferty w tym zakresie.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków niniejszego zapytania ofertowego, jego odwołania lub zawieszenia bez podania przyczyny. Wszelkie zmiany niniejszego zapytania ofertowego lub informacje o jego odwołaniu zamieszczane zostaną na stronie BIP Zamawiającego.
3. Zamawiający informuje również, że może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
4. Wykonawca przygotowuje ofertę i uczestniczy w postępowaniu ofertowym na własny koszt. Oferentowi nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia związane z jego udziałem w niniejszym postępowaniu.
5. Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia oferty dodatkowej.

12. Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Wzór umowy
- Załącznik nr 2 – Skany faktur
- Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 4 – Dokumentacja fotograficzna obiektów