

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS CZYNNOŚCI USŁUGI SPRZĄTANIA DLA OBIEKTU AMFITEATR KADZIELNIA –**

(pomieszczenia w podsceniu, pod widownią oraz toalety ogólnodostępne) – Al. Legionów 20, Kielce  
o łącznej powierzchni użytkowej ok. 1185 m<sup>2</sup>

### **A. pomieszczenia socjalne i toalety pod widownią.**

1. Sprzątanie odbywać się będzie przez okres trwania umowy 1 raz na 2 tygodnie, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.  
W tym okresie w ramach świadczonych usług porządkowych należy wykonywać :
  - kompleksowe sprzątanie dwóch pomieszczeń sanitarnych o łącznej powierzchni 8,72 m<sup>2</sup>
  - pomieszczenia monitoringu o powierzchni 8,47 m<sup>2</sup>
  - dwóch pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 30,56 m<sup>2</sup>
  - korytarza o powierzchni 10,93 m<sup>2</sup>.
  - łączna powierzchnia wszystkich pomieszczeń wraz z korytarzami wynosi **58, 86m<sup>2</sup>**.
2. W pomieszczeniach sanitarnych znajdują się:
  - dwie muszle, trzy umywalki, 2 pojemniki duże na papier toaletowy, 2 pojemniki na mydło, 2 pojemniki na ręczniki typu ZIG-ZAK, 3 kosze na śmieci o pojemności 35 litrów.
  - Na całej powierzchni podłogowej ułożona jest posadzka gresowa. W pomieszczeniach biurowych na powierzchni podłogowej ułożona jest wykładzina pcv.
  - W pomieszczeniach są 4 szt. okien o wymiarach 130 cm x 80 cm.
3. Na potrzeby wykonania prac porządkowych Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie i przechowuje na obiekcie Zamawiającego wszystkie środki i sprawne urządzenia do wykonywania czynności, w tym w szczególności : papier toaletowy 100% celulozy typu Jambo, 2-3 warstwowy 120 x 9, ręczniki papierowe, worki na śmieci, mydło do mycia rąk, środki dezynfekujące do sanitariatów, płyn do mycia podłóg, mebli, sprzętu komputerowego ścian, okien, szyb, płyny/proszki do czyszczenia wykładzin i tapicerki skóropodobne, odkurzacze.

### **B. Pomieszczenia garderób i toalet w podsceniu.**

1. Sprzątanie odbywać się będzie w okresie od 1 maja 2024 do 30 września 2024 roku, czyli w okresie odbywających się imprez masowych.  
W tym okresie w ramach świadczonych usług porządkowych należy wykonywać :
  - kompleksowe sprzątanie wszystkich pomieszczeń garderób w ilości 17 sztuk łącznie z pomieszczeniami sanitarnymi w ilości 18 sztuk oraz 5 korytarzy, /ciągi piesze-schody/- 3 sztuki wejście do podscenia.
2. W pomieszczeniach sanitarnych znajdują się :
  - 26 pojemników na papier toaletowy duży typu Jambo,
  - 22 pojemniki na ręczniki papierowe typu ZIG-ZAG,
  - 30 pojemników na mydło w płynie o pojemności 500 ml,
  - 18 kabin prysznicowych,
  - 20 koszy na śmieci po 20 litrów każdy,
  - 5 koszy na śmieci po 35 litrów.
3. W pomieszczeniach podscenia znajduje się 155 luster o łącznej powierzchni 83 m<sup>2</sup>.
4. Na całej powierzchni ułożona jest posadzka gresowa. Łączna powierzchnia wszystkich pomieszczeń wraz z korytarzami wynosi **951,96m<sup>2</sup>**.
5. Sprzątanie będzie odbywało się zgodnie z ustaleniami bieżącymi ewentualnie z harmonogramem przedstawionym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający przewiduje w sezonie 20 imprez masowych oraz 12 dni technicznych, jeżeli imprezy odbywać się będą w dniach następujących po sobie maksymalny czas na uprzątnięcie wszystkich garderób i korytarzy wynosi 12 godzin po zakończeniu imprezy.
7. Z uwagi na dużą powierzchnię sprzątania i krótki czas sprzątania, konieczność używania profesjonalnego automatu czyszcząco zbierającego do czyszczenia powierzchni gresowych.
8. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia i uzupełniania na bieżąco:
  - papier toaletowy 100% celulozy typu Jambo, 2-3 warstwowy 120 x 9,
  - ręczniki papierowe typu ZIG-ZAG np. Katrin classic,
  - mydło w płynie kolagenowe pH 5,5,
  - odświeżacze powietrza do wc,
  - worki na śmieci ( dotyczy wszystkich pomieszczeń ),
  - środki dezynfekujące do sanitariatów,

- płyn do mycia i konserwacji podłóg, mebli,
- płyn do mycia luster.

### **C. Sanitariaty ogólnodostępne przy głównym wejściu na obiekt.**

1. Sprzątanie odbywać się będzie w okresie od 1 maja 2024 do 30 września 2024 roku, Zamawiający przewiduje w sezonie 20 imprez oraz 12 dni technicznych.
2. Do usług porządkowych sprzątania związanych z organizacją imprez masowych należy:
  - kompleksowe sprzątanie wszystkich sanitariatów
  - utrzymanie czystości podczas imprezy
  - dyżur co najmniej 1 osoby od godz. 18<sup>00</sup> do zakończenia imprezy
3. Jeżeli imprezy odbywać się będą w dniach następujących po sobie maksymalny czas na uprzątnięcie wszystkich sanitariatów wynosi 12 godzin po zakończeniu imprezy.
4. Na całej powierzchni podłogowej oraz na ścianach ułożone są płytki gresowe. Łączna powierzchnia wszystkich pomieszczeń **176,74 m<sup>2</sup>**
5. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia i uzupełniania na bieżąco następujących środków i materiałów we własnym zakresie i przechowyje w obiekcie Zamawiającego, w tym szczególności:
  - papier toaletowy 100% celulozy, min.2-3 warstwowy,
  - ręczniki papierowe typu ZIG-ZAG składanka,
  - mydło w płynie kolagenowe ph 5,5,
  - odświeżacze powietrza do WC,
  - worki na śmieci,
  - środki dezynfekujące do sanitariatów,
  - płyny do mycia i konserwacji podłóg gresowych,
  - płyn do mycia luster,
  - płyny do mycia i konserwacji armatury sanitarnej wykonanej z stali nierdzewnej.
6. W pomieszczeniach sanitarnych znajdują się:
  - a) Toaleta damska :

15 kabin z muszlą – stal nierdzewna, 5 umywalek rynnowych – stal nierdzewna, 4 kosze na śmieci 40 l. – stal nierdzewna, 10 pojemników na mydło o poj. 500 ml. – stal nierdzewna, 15 pojemników na papier toaletowy podwójny – stal nierdzewna, 15 koszy kabinowych 2 l. – stal nierdzewna, 5 luster o wym. 150cm x 60 cm.
  - b) Toaleta męska :

10 kabin z muszlą – stal nierdzewna, 10 pisuarów – stal nierdzewna, 4 umywalki rynnowe – stal nierdzewna, 4 kosze na śmieci 40l. – stal nierdzewna, 8 pojemników na mydło o poj. 500 ml. – stal nierdzewna, 10 pojemników na papier toaletowy podwójny – stal nierdzewna, 4 lustra o wym. 150 cm x 60 cm.
  - c) Toaleta dla osób niepełnosprawnych :

1 muszla sedesowa – stal nierdzewna, 1 umywalka – stal nierdzewna, 1 pojemnik na ręczniki typu Z-Z- stal nierdzewna, 1 kosz na śmieci 30 l. – stal nierdzewna, 1 pojemnik na mydło 300 ml. – stal nierdzewna.
  - d) Toaleta przed wejściem :

4 kabiny z muszlą – stal nierdzewna, 2 pisuary – stal nierdzewna, 5 umywalek stal nierdzewna, 3 pojemniki na papier toaletowy, podwójny – stal nierdzewna, 3 pojemniki na mydło 500 ml. – stal nierdzewna, 1 pojemnik na ręczniki Z-Z – stal nierdzewna.