

**SZCZEGÓŁOWY OPIS CZYNNOŚCI USŁUGI SPRZĄTANIA DLA OBIEKTU OGRÓD BOTANICZNY –**

(budynek administracyjny, budynek toalet i budynek kasy) – ul. Jagiellońska 78, Kielce o łącznej powierzchni użytkowej ok. 605 m<sup>2</sup>

**I. BUDYNEK ADMINISTRACYJNY o powierzchni użytkowej ok. 558 m<sup>2</sup>**

1. Serwis dzienny – częstotliwość **3 razy w tygodniu w dni robocze (od poniedziałku do piątku)\*** - (1 osoba) w godzinach 8.00-11.00 przez okres trwania umowy

\* dzień świadczenia należy uzgodnić z osobą upoważnioną przez Zamawiającego

2. Wymagania i informacje dotyczące utrzymania obiektu:

a) Ilości oraz marki znajdujących się obecnie w budynkach Zamawiającego podajników na papier toaletowy, ręczniki oraz mydło:

- **podajniki na papier toaletowy – 10 szt.**
- **dozowniki mydła w płynie o pojemności zbiornika 750 ml – 6 szt.**
- **podajniki na ręczniki typu ZZ - 4 szt.**

b) Ilość i pojemność koszy na śmieci: ok.10L – **10 szt.**

3. Zakres wykonywanych czynności w tabeli poniżej

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Numer	Powierzchnia/ podłoga	Częstotliwość			
				3 x w tygodniu	1 x w miesiącu	1 x na kwartał	2 x w roku
1.	Hol		100,00 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzenie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - odkurzanie powierzchni wykładzinowych (np. wycieraczek) - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	-----	-----
2.	Szatnia dla zwiedzających	1	14,82 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzenie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty itp.)	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
3.	Pomieszczenie biurowe	2	15,00 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzenie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
4.	Sala edukacyjna (nowa)	3.1, 3.2	71,90 m <sup>2</sup> /wykładzina PCV	- odkurzenie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych	- mycie okien od wewnątrz	

				na mokro i czyszczenie mebli (stoliki i krzeselka) i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	wszystkich drzwi i framug - wycieranie na mokro ściany przesuwnej rozdzielającej pomieszczenie do wysokości 2 m - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	- mycie okien od zewnątrz	-----
5.	WC przy Sali edukacyjnej	-	17,00 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzanie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- mycie umywalk, muszli środkiem myjąco-dezynfekującym - wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty itp.) - mycie glazury do wysokości 2 m	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
6.	Pomieszczenie biurowe	4	23,00 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzanie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
7.	Sala edukacyjna	5	65,32 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzanie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli (stoliki i krzeselka) i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
8.	Pomieszczenie biurowe	6	22,76 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzanie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
9.	Pomieszczenia biurowe	7.1, 7.2	41,16 m <sup>2</sup> /wykładzina dywanowa	- odkurzanie odkurzaczem wykładziny - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice,	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----

					hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)		
10.	Pomieszczenia techniczne (serwerownia i kotłownia)	8,10	17 m <sup>2</sup> /gres	-----	- odkurzanie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie parapetów, mebli	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
11.	Pomieszczenia magazynowe i garaż	9, 11, 13, 15, 17	92,54 m <sup>2</sup> /gres	-----	- zamiatanie i mycie na mokro podłogi	-----	- mycie okien od zewnątrz i wewnątrz
12.	WC	WC męski i WC damski	18,00 m <sup>2</sup> /gres	- mycie umywalk, muszli myjąco-dezynfekującym - odkurzanie odkurzaczem i mycie podłogi środkiem myjąco-dezynfekującym - wykładanie ręczników papierowych, papieru toaletowego i uzupełnianie pojemników na mydło - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - mycie lustek, półek, armatury, parapetów	- wycieranie listew przypodłogowych - mycie framug i drzwi - mycie koszy na śmieci - odkamienianie umywalk, muszli, pisuarów i armatury - mycie glazury do wysokości 2m	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
13.	Łazienki	Łazienka damska i Łazienka męska	25,00 m <sup>2</sup> /gres	- mycie kabin prysznicowych, muszli środkiem myjąco-dezynfekującym - odkurzanie odkurzaczem i mycie podłogi środkiem myjąco-dezynfekującym - wykładanie papieru toaletowego, - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - mycie lustek, półek, armatury, parapetów	- wycieranie listew przypodłogowych - mycie framug i drzwi - mycie koszy na śmieci - odkamienianie muszli i armatury - mycie glazury do wysokości 2m	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
14.	Pomieszczenie socjalne	12	12,76 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzanie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i do sucha lodówki, mikrofalówki (obejmuje mycie wnętrza) i zlewu, osączarki na naczynia, czyszczenie mebli, stołów, krzeseł, szafek, parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.) - mycie półek w lodówce - mycie koszy na śmieci	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
15.	Szatnia (męska i damska)	14, 16	21,62 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzanie odkurzaczem i mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
16.	Schody z przodu i tyłu budynku		4 m <sup>2</sup> /gres i beton	- zamiatanie i zmycie na mokro z przodu budynku - zamiatanie schodów z tyłu budynku	-----	-----	-----

## II. BUDYNEK TOALET o powierzchni użytkowej ok. 40 m<sup>2</sup>

1. Serwis dzienny – **częstotliwość 3 razy w tygodniu, w tym 2 x w dni robocze (od poniedziałku do piątku)\*** oraz 1 x w weekend (sobota lub niedziela)\* (1 osoba) w godzinach 8.00-11.00 przez okres 6 m-cy w okresie od 01.05.2024 do 31.10.2024

\* dzień świadczenia należy uzgodnić z osobą upoważnioną przez Zamawiającego

2. Zakres wykonywanych czynności w tabeli poniżej

			Częstotliwość			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia/ podłoga	3 x w tygodniu	1 x w miesiącu	1 x na kwartał	2 x w roku
1.	Przedsiónek 1	5,25 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzenie odkurzaczem bądź zamiatanie, mycie na mokro podłogi - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - przecieranie do sucha suszarek do rąk - dolewanie płynów dezynfekcyjnych	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
2.	Magazynek	3,50 m <sup>2</sup> /gres	-----	-----	- odkurzenie odkurzaczem bądź zamiatanie, mycie na mokro podłogi	-----
3.	WC 1	4,04 m <sup>2</sup> /gres	- mycie umywalk, muszli myjąco-dezynfekującym - odkurzanie odkurzaczem bądź zamiatanie i mycie podłogi środkiem myjąco-dezynfekującym - wykładanie ręczników papierowych, papieru toaletowego i uzupełnianie pojemników na mydło - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - mycie lustek, półek, armatury, parapetów	- wycieranie listew przypodłogowych - mycie framug i drzwi - mycie koszy na śmieci - odkamienianie umywalk, muszli, pisuarów i armatury - mycie glazury do wysokości 2m	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
4.	WC 2	5,45 m <sup>2</sup> /gres	- mycie umywalk, muszli myjąco-dezynfekującym - odkurzanie odkurzaczem bądź zamiatanie i mycie podłogi środkiem myjąco-dezynfekującym - wykładanie ręczników papierowych, papieru toaletowego i uzupełnianie pojemników na mydło - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - mycie lustek, półek, armatury, parapetów	- wycieranie listew przypodłogowych - mycie framug i drzwi - mycie koszy na śmieci - odkamienianie umywalk, muszli, pisuarów i armatury - mycie glazury do wysokości 2m	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
5.	Przedsiónek 2	6,58 m <sup>2</sup> / gres	- odkurzenie odkurzaczem bądź zamiatanie, mycie na mokro podłogi - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - dolewanie płynów dezynfekcyjnych		- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
6.	Magazynek	3,56 m <sup>2</sup> / gres	-----	-----	- odkurzenie odkurzaczem bądź zamiatanie, mycie na mokro	-----

7.	Pomieszczenie porządkowe	2,52 m <sup>2</sup> / gres	-----	-----	podłogi - odkurzenie odkurzaczem bądź zmiatanie, mycie na mokro podłogi	-----
8.	WC 1	3,73 m <sup>2</sup> / gres	- mycie umywalek, muszli myjąco-dezynfekującym - odkurzanie odkurzaczem bądź zmiatanie i mycie podłogi środkiem myjąco-dezynfekującym - wykładanie ręczników papierowych, papieru toaletowego i uzupełnianie pojemników na mydło - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - mycie lustek, półek, armatury, parapetów	- wycieranie listew przypodłogowych - mycie framug i drzwi - mycie koszy na śmieci - odkamienianie umywalek, muszli, pisuarów i armatury - mycie glazury do wysokości 2m	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
9.	WC 2	5,47 m <sup>2</sup> / gres	- mycie umywalek, muszli myjąco-dezynfekującym - odkurzanie odkurzaczem bądź zmiatanie i mycie podłogi środkiem myjąco-dezynfekującym - wykładanie ręczników papierowych, papieru toaletowego i uzupełnianie pojemników na mydło - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - mycie lustek, półek, armatury, parapetów	- wycieranie listew przypodłogowych - mycie framug i drzwi - mycie koszy na śmieci - odkamienianie umywalek, muszli, pisuarów i armatury - mycie glazury do wysokości 2m	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
10.	Wejścia do budynku (ilość – 2 szt.)	Kostka brukowa	-----	- zmiatanie wejść i schodów z tyłu budynku	-----	-----

### III. BUDYNEK KASY o powierzchni użytkowej ok. 7 m<sup>2</sup>

1. Serwis dzienny – **częstotliwość 1 raz w tygodniu w dni robocze (od poniedziałku do piątku)\*** - (1 osoba) w godzinach 8.00-11.00 przez okres 6 m-cy w okresie od 01.05.2024 do 31.10.2024

\* dzień świadczenia należy uzgodnić z osobą upoważnioną przez Zamawiającego

2. Zakres wykonywanych czynności w tabeli poniżej:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia/ podłoga	Częstotliwość			
			1 x w tygodniu	1 x w miesiącu	1 x na kwartał	2 x w roku
1.	Pomieszczenie	6,82 m <sup>2</sup> /gres	- odkurzenie odkurzaczem bądź zmiatanie, mycie na mokro podłogi - usuwanie kurzu, wycieranie na mokro i czyszczenie mebli i parapetów - opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków - dolewanie płynów dezynfekcyjnych	- wycieranie na mokro i czyszczenie wewnętrznych wszystkich drzwi i framug - wycieranie elementów na ścianach (gaśnice, hydranty, telefony, ramki, kontakty, listwy przypodłogowe itp.)	- mycie okien od wewnątrz - mycie okien od zewnątrz	-----
2.	Wejście do budynku	Kostka brukowa	- zmiatanie wejścia i obejścia	-----	-----	-----